

Số:19/TB-TA

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 02 tháng 8 năm 2019

**THÔNG BÁO  
VỀ VIỆC KHÁNG CÁO**

Kính gửi:

- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Ông Nguyễn Trường Sung, sinh năm 1956 và bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ, sinh năm 1970; cùng địa chỉ: Tổ 7, khu phố Mỹ Thạnh, phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; địa chỉ liên lạc: Tổ 6, khu phố Trảng Lớn, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Đại diện hợp pháp của bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ: Ông Nguyễn Trường Sung, sinh năm 1956; địa chỉ liên lạc: Tổ 6, khu phố Trảng Lớn, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Bà Trương Công To, sinh năm 1983 và ông Trần Quý Đông, sinh năm 1969; cùng địa chỉ: 87C Nguyễn Duy, Phường 9, Quận 8, TP Hồ Chí Minh; địa chỉ liên lạc: 454 Tân Hòa Đông, khu phố 5, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp của ông Trần Quý Đông: Bà Trương Công To; địa chỉ: 454 Tân Hòa Đông, khu phố 5, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh.

- Bà Nguyễn Thị Liên, sinh năm 1966; địa chỉ: Số 21E, Khu phố 2, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ liên lạc: Số 88/6/13, Tổ 43, Khu phố 9, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp của bà Nguyễn Thị Liên: Ông Trần Đình Tường, địa chỉ: 334/9/8 Võ Thị Sáu, tổ 2, khu phố 1, phường Thống Nhất, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Bà Đỗ Ngọc Thơ (Đỗ Thị Ngọc Thơ), sinh năm 1968; địa chỉ: 21.S Kuakini Stapt 302 Honolulu - HI 96813, Hoa Kỳ.

- Ông Đỗ Văn Năng, sinh năm 1970 và bà Nguyễn Thị Dung, sinh năm 1976; cùng địa chỉ: Tổ 16, khu phố Phước Sơn, phường Phước Hòa, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Bà Nguyễn Thị Liên, sinh năm 1966; địa chỉ: Số 21E, Khu phố 2, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ liên lạc: Số 88/6/13, Tổ 43, Khu phố 9, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Ông Bùi Hoàng Huân, sinh năm 1990 và bà Bùi Ngọc Hân, sinh năm 1995; cùng địa chỉ: Số 21E, Khu phố 2, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.



Người đại diện hợp pháp của ông Huân, bà Hân: Bà Nguyễn Thị Liên, sinh năm 1966; địa chỉ: Số 21E, Khu phố 2, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ liên lạc: Số 88/6/13, Tổ 43, Khu phố 9, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Bà Cao Thị Xinh, sinh năm 1925; địa chỉ: Thôn Lỗi Sơn, xã Gia Phong, huyện Gia Viễn, tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ liên lạc: Số 88/6/13, Tổ 43, Khu phố 9, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Ủy ban nhân dân thị xã Phú Mỹ (cũ là huyện Tân Thành), tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; địa chỉ: Quốc lộ 51 thị trấn Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ (cũ là huyện Tân Thành), tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Thắm – Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Phú Mỹ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Văn Phúc – Chức vụ: Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Phú Mỹ.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của UBND thị xã Phú Mỹ: Ông Trần Văn Hiền – Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Phú Mỹ; ông Phạm Minh Trung – Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Phú Mỹ và ông Nguyễn Như Sơn – Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Văn phòng công chứng Chân Phong; địa chỉ: Khu phố Trảng Lớn, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Trường Sung – Trưởng văn phòng công chứng.

- Văn phòng công chứng Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; địa chỉ: Tổ 2, khu phố Quảng Phú, phường Phú Mỹ, tỉnh BRVT.

Người đại diện hợp pháp: Ông Trần Trung Kiên – Chức vụ: Trưởng văn phòng.

Ngày 15 tháng 8 năm 2018, Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu nhận được đơn kháng cáo của bị đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số 43/2019/DS-ST ngày 10 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Những vấn đề cụ thể trong đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết bao gồm:

- Bác đơn khởi kiện của nguyên đơn;
- Công nhận yêu cầu phản tố của bị đơn.

Kèm theo đơn kháng cáo, người kháng cáo không nộp thêm các tài liệu, chứng cứ nào.

Căn cứ vào Điều 277 của Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân thông báo cho Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và các đương sự được biết.

Sau khi nhận được thông báo này, người được thông báo có quyền gửi cho Tòa án cấp phúc thẩm văn bản nêu ý kiến của mình về nội dung kháng cáo và các tài liệu, chứng cứ kèm theo (nếu có).

( Thông báo này kèm theo bản photo đơn kháng cáo).

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh BRVT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.



**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Phương Bắc**





**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**ĐƠN KHÁNG CÁO**

Kính gửi: Tòa án Nhân dân Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu

Người kháng cáo: Nguyễn Thị Liên

Địa chỉ: 21E, KP2, P.Tân Hiệp, TP.Biên Hòa, T.Đồng Nai; Địa chỉ liên lạc: Số 88/6/13,  
Tổ 43, KP9, P.Tân Phong, TP.Biên Hòa, T.Đồng Nai

ĐT: 0919708238

Là bị đơn trong vụ án “Tranh chấp QSDĐ, yêu cầu công nhận HĐCN QSDĐ “mà  
tòa đã thụ lý số 64/2016/TLST-DS ngày 21/11/2016.

Kháng cáo: Kháng cáo toàn bộ bản án DSST số: ~~43/DS-ST~~ ngày 10/12/2018 của Tòa án  
nhân dân Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu đã tuyên.

Lý do của việc kháng cáo: Bản án tòa tuyên chưa thuyết phục, chưa thấu tình đạt lý: chưa  
làm rõ người có lỗi, có nghĩa vụ trong vụ án, chưa xem xét tính vô hiệu của hợp đồng do  
giả tạo mà có

Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết những việc sau đây:

1/Bác đơn khởi kiện của nguyên đơn.

2/Công nhận các yêu cầu phân tố của bị đơn.

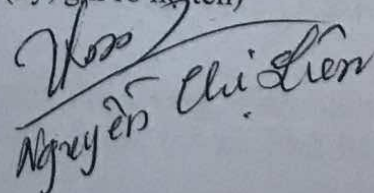
Những tài liệu, chứng cứ bổ sung kèm theo đơn kháng cáo gồm có:

.....  
..... / Không có .....  
.....

Kính đơn

Đồng Nai, ngày 15 tháng 12 năm 2018

Người làm đơn  
(ký, ghi rõ họ tên)

  
Nguyễn Thị Liên